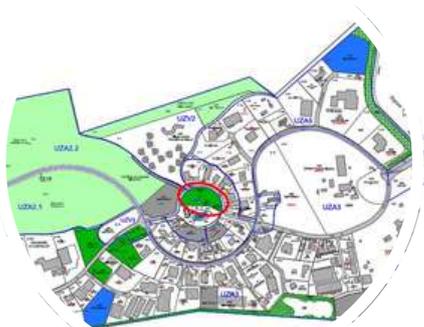


**PARCELLE B 40**  
**CADASTRE**  
**I 521/522/526**  
**10 066 M<sup>2</sup>**

# PARC D'ACTIVITES PLATEAU DE SIGNES TERRAIN A BATIR



**PRIX : 674 422 € HT**  
**67 € HT/M<sup>2</sup>**

- Emprise au sol : 75%
- Hauteur bâtie : 10 m
- Retraits : 5 m en limites séparatives et 25 m par rapport à l'avenue de Paris
- Zonage PLU : UZV1
- Viabilisation: eau, électricité, télécom, assainissement



**Activités autorisées** : Services d'accueil, services de vente, services administratifs, bureaux, équipements de restauration, activités sportives...

**Activités non autorisées** : camping, caravanning, exploitation de carrière, constructions modulaires.



**Emmanuelle LEVARAY**  
**07 89 89 00 12**  
[emmanuelle.levaray@var.cci.fr](mailto:emmanuelle.levaray@var.cci.fr)



**429, avenue de Paris**  
**83830 SIGNES**